

A) CONSIGLIO REGIONALE

D.c.r. 6 dicembre 2011 - n. IX/298

Approvazione delle proposte di controdeduzione alle osservazioni al Piano Territoriale Regionale d'Area «Aeroporto di Montichiari», adottato con d.g.r. n. IX/1812 del 31 maggio 2011. Approvazione del Piano Territoriale d'Area «Aeroporto di Montichiari» (articolo 21, comma 6, l.r. 11 marzo 2005, n. 12 'Legge per il governo del territorio')

Presidenza del Vice Presidente Valmaggi

IL CONSIGLIO REGIONALE DELLA LOMBARDIA

Vista la deliberazione della Giunta regionale 31 maggio 2011 n. 1812, avente ad oggetto «Adozione della proposta di Piano Territoriale Regionale d'Area Aeroporto di Montichiari» (articoli 20 e 21 l.r. 12/2005), con la quale la Giunta regionale ha adottato il Piano Territoriale Regionale d'Area (PTRA) «Aeroporto di Montichiari»;

Dato atto che la Giunta regionale ha provveduto a:

- pubblicare l'avviso di avvenuta adozione del PTRA e di deposito dei relativi atti con il comunicato regionale 1° giugno 2011, n. 60, sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 23 dell'8 giugno 2011, Serie Avvisi e Concorsi;
- pubblicare analogo avviso sul sito web della Direzione generale Territorio e urbanistica della Regione Lombardia, www.territorio.regione.lombardia.it;
- depositare, dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURL, la deliberazione di adozione e gli elaborati di piano per la pubblica consultazione presso gli uffici della Direzione generale Territorio e urbanistica;
- pubblicare la deliberazione di adozione e gli elaborati di piano in forma integrale sul sito web www.territorio.regione.lombardia.it;

Dato atto che, a partire dall'8 giugno 2011 e per i successivi sessanta giorni, tutti i soggetti interessati, singolarmente o riuniti in associazioni, consorzi, organismi rappresentativi qualificati, hanno potuto presentare osservazioni in ordine al PTRA «Aeroporto di Montichiari» adottato, ai sensi dell'articolo 21, comma 6, della l.r. 12/2005, secondo le modalità indicate nel comunicato regionale del 1° giugno 2011, n. 60;

Considerato che il termine per la presentazione delle osservazioni risultava fissato al 6 agosto 2011 e che, cadendo tale data nel giorno di sabato, sono da considerare nei termini le osservazioni pervenute entro lunedì 8 agosto 2011 e conseguentemente fuori termine quelle pervenute dopo tale data;

Preso atto che le osservazioni pervenute entro la data dell'8 agosto 2011 sono elencate nell'Allegato 1 alla presente deliberazione, che in particolare indica le osservazioni pervenute nel termine previsto ovvero fuori termine;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 21, comma 6, lettera c), della l.r. 12/2005, la Giunta regionale ha esaminato le osservazioni pervenute e ha formulato proposte di controdeduzione al Consiglio regionale;

Rilevato che sono stati valutati anche i contributi forniti dalle osservazioni pervenute fuori termine, come indicate nell'Allegato 1;

Visto il decreto n. 4684 del 24 maggio 2011 che, formulando il parere motivato prescrive che, prima dell'approvazione del Piano, venga prodotta specifica tavola con indicate le aree prioritarie ove realizzare gli interventi di compensazione ambientale come indicato già nella bozza del documento di Piano al punto 8.0;

Vista la tavola grafica di cui al precedente punto, denominata tav. 11.0 «Ambiti di compensazione ambientale», che fa parte integrante del Piano e del presente provvedimento (allegato 3);

Visto il decreto dirigenziale n. 8592 del 26 settembre 2011 con cui è stato formulato il parere motivato finale dall'Autorità competente per la VAS, di concerto con l'Autorità procedente;

Vista la dichiarazione di sintesi finale formulata dall'Autorità procedente in data 26 settembre 2011 (Allegato 2), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Rilevato che gli elaborati del Piano Territoriale d'Area «Aeroporto di Montichiari», come da deliberazione della giunta regionale 31 maggio 2011, n. 1812, sono costituiti da:

Elaborati cartografici:

tav. 1.0 - Ambito territoriale di riferimento

tav. 2.0 - Quadro di riferimento infrastrutturale

tav. 3.0 - Elementi strutturali del paesaggio

tav. 4.0 - Rete Ecologica

tav. 5.0 - Sintesi previsioni Piano Cave e Piano Provinciale di gestione dei rifiuti

tav. 6.1 - PTCP vigente struttura di piano

tav. 6.2 - PTCP aggiornamento struttura di piano

tav. 6.3 - PTCP aggiornamento rete ecologica

tav. 6.4 - PTCP aggiornamento ambiti agricoli strategici

tav. 7.1 - PRG vigenti

tav. 7.2 - PGT Comune di Ghedi sintesi

tav. 7.3 - PGT Comune di Montirone sintesi

tav. 8.0 - Organizzazione territoriale

tav. 9.0 - Modello spaziale

tav. 10.0 - Dettaglio delle zone di rischio ex articolo 707 CdN

tav. 11.0 - Ambiti di compensazione ambientale

Elaborati di VAS:

- Rapporto ambientale;
- Allegato relazioni scenari sostenibilità acustica;
- Sintesi non tecnica;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 13 ottobre 2011, n. 2360, avente ad oggetto «Piano Territoriale Regionale d'Area 'Aeroporto di Montichiari' adottato con d.g.r. n. IX/1812 del 31 maggio 2011 - Controdeduzioni alle osservazioni e trasmissione al Consiglio regionale della proposta di piano (art. 21, c. 6, l.r. 11 marzo 2005 n. 12 'Legge per il governo del territorio')»;

Ritenuto di dichiarare ammissibili le osservazioni pervenute, in data 28 ottobre 2011, oltre il termine stabilito, dalla Fondazione Casa di Dio Onlus di Brescia, con le quali si chiede di destinare dai subambiti territoriali T.2 e T.3.5 al subambito territoriale T.3.3, sviluppo locale, i terreni siti nel Comune di Castenedolo individuati catastalmente al foglio 21, particelle 141, 143, 145 e 61; al foglio 22 particelle 256, 258, 259, 38 e 125; al foglio 26 particelle 139, 156, 158 e 162, demandando la valutazione delle stesse alla fase di monitoraggio del Piano;

Ritenuta la necessità di recepire per i comuni di Castenedolo e Montichiari le proposte di salvaguardia dei diritti edificatori acquisiti con la seguente formula «Sono fatte salve le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti alla data di approvazione del vincolo del Piano d'area con la l.r. 5/2007»;

Ritenuta l'opportunità di prevedere il divieto di nuovi ambiti estrattivi e di ampliamento di quelli esistenti;

Ritenuta altresì l'opportunità di prevedere il divieto di nuove attività di discarica;

Dato atto che nel vigente Piano Territoriale Regionale, approvato dal Consiglio regionale con deliberazione n. 951 del 19 gennaio 2010 e in vigore dal 17 febbraio 2010, il Piano Territoriale Regionale d'Area 'Aeroporto di Montichiari' viene individuato come strumento prioritario;

Visto il P.R.S della IX Legislatura che individua il PO 20 «Valorizzazione e governance del Territorio» e in particolare l'obiettivo operativo 20.1.10 «Elaborazione e adozione del Piano Territoriale Regionale d'Area Montichiari»;

Udita la V commissione «Territorio»;

Con votazione palese, per alzata di mano:

DELIBERA

1. di approvare le proposte di controdeduzione formulate in merito alle osservazioni al Piano Territoriale Regionale d'Area «Aeroporto di Montichiari» adottato con d.g.r. 31 maggio 2011, n. 1812;

2. di approvare la dichiarazione di sintesi finale di cui all'Allegato 2, che si unisce e costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

3. di approvare la Tavola 11.0 «Ambiti di compensazione ambientale», di cui all'Allegato 3, che si unisce e costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

4. di dichiarare ammissibili le osservazioni pervenute, in data 28 ottobre 2011, oltre il termine stabilito, dalla Fondazione Casa di Dio Onlus di Brescia, con le quali si chiede di destinare dai subambiti territoriali T.2 e T.3.5 al subambito territoriale T.3.3, sviluppo locale, i terreni siti nel Comune di Castenedolo individuati cata-

Serie Ordinaria n.52 - Mercoledì 28 dicembre 2011

stalmente al foglio 21, particelle 141, 143, 145 e 61; al foglio 22 particelle 256, 258, 259, 38 e 125; al foglio 26 particelle 139, 156, 158 e 162, demandando la valutazione delle stesse alla fase di monitoraggio del Piano;

5. di recepire, per i Comuni di Castenedolo e Montichiari, le proposte di salvaguardia dei diritti edificatori acquisiti con la seguente formula «Sono fatte salve le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti alla data di approvazione del vincolo del Piano d'area con la l.r. 5/2007»;

6. di prevedere il divieto di nuovi ambiti estrattivi e di ampliamento di quelli esistenti;

7. di prevedere il divieto di nuove attività di discarica;

8. di approvare, ai sensi dell'articolo 21, comma 6, lettera c), della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio), il Piano Territoriale d'Area 'Aeroporto di Montichiari' e gli elaborati del PTR, *(omissis)* come da deliberazione della Giunta regionale 31 maggio 2011 n. 1812, con le integrazioni di cui ai punti 4, 5, 6 e 7, costituiti da:

- Documento di Piano;
- Elaborati cartografici:
 - tav. 1.0 - Ambito territoriale di riferimento
 - tav. 2.0 - Quadro di riferimento infrastrutturale
 - tav. 3.0 - Elementi strutturali del paesaggio
 - tav. 4.0 - Rete Ecologica
 - tav. 5.0 - Sintesi previsioni Piano Cave e Piano Provinciale di gestione dei rifiuti
 - tav. 6.1 - PTCP vigente struttura di piano
 - tav. 6.2 - PTCP aggiornamento struttura di piano
 - tav. 6.3 - PTCP aggiornamento rete ecologica
 - tav. 6.4 - PTCP aggiornamento ambiti agricoli strategici
 - tav. 7.1 - PRG vigenti
 - tav. 7.2 - PGT Comune di Ghedi sintesi
 - tav. 7.3 - PGT Comune di Montirone sintesi
 - tav. 8.0 - Organizzazione territoriale
 - tav. 9.0 - Modello spaziale
 - tav. 10.0 - Dettaglio delle zone di rischio ex articolo 707 CdN
 - tav. 11.0 - Ambiti di compensazione ambientale;
- Elaborati di VAS:
 - Rapporto Ambientale;
 - Allegato relazioni scenari sostenibilità acustica;
 - Sintesi non tecnica;

9. di dare mandato alla Giunta regionale, Direzione generale Territorio e urbanistica, di provvedere agli adempimenti relativi alla collazione dei testi per la pubblicazione del PTR 'Aeroporto di Montichiari' sul Bollettino Ufficiale della Regione.⁽¹⁾

Il vice presidente Sara Valmaggì
I consiglieri segretari: Massimo Ponzoni - Carlo Spreafico
Il segretario dell'assemblea consiliare: Mario Quaglini

(1) Gli elaborati costituenti il piano sono consultabili sul sito WEB: www.territorio.regione.lombardia.it